

REFERAT DE APROBARE

privind demararea procedurii de transparență decizională pentru documentația de urbanism
Plan Urbanistic Zonal (P.U.Z.) și Regulament Local de Urbanism (R.L.U.) aferent:
„ZONĂ REZIDENȚIALĂ ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE”
Intravilan Mun. Arad, Jud. Arad, Str. Agricultorilor, nr. 12,
pe parcela identificată prin C.F. nr. 352587 - Arad
Proprietar/Dezvoltator: S.C. RIG HOME S.R.L.
Proiectant general: S.C. PRO ARHITECTURA S.R.L.

- Proprietar/dezvoltator: S.C. RIG HOME S.R.L.;
- Proiectant general: S.C. PRO ARHITECTURA S.R.L., specialist cu drept de semnătură RUR, arh. Gheorghe SECULICI, pr. nr. 592/2024;

Parcela propusă pentru refuncționalizare este identificată prin C.F. nr. 352587 – Arad, amplasată în partea de nord-vest a Municipiului Arad, măsoară o suprafață totală de 10.401,00 mp, categoria de folosință curți construcții în intravilan cu drept de proprietate privată a S.C. RIG HOME S.R.L..

Documentația de urbanism este întocmită în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 1848 din 07 decembrie 2024, Ghidului privind metodologia de elaborare și conținutul-cadru al Planului Urbanistic Zonal, indicativ GM 010-2000 și a Ordinului nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism.

Având în vedere cele de mai sus, se aprobă demararea procedurii de transparență decizională.

După expirarea termenului de 30 zile lucrătoare și îndeplinirea tuturor condițiilor legale, documentația se va supune spre aprobare în Consiliul Local al Municipiului Arad.

p.PRIMAR
Calin Bibart
VICEPRIMAR
Lazăr Faur